

COMUNE DI SANTA MARIA A MONTE (PISA)

BANDO COMUNALE PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DECENNALE DEI POSTEGGI LIBERI PER IL COMMERCIO SU AREA PUBBLICA NEL MERCATO COMUNALE DI SANTA MARIA A MONTE.

Il Responsabile del Settore 3 Ufficio Tecnico – S.u.a.p. – Protezione Civile

Vista la L.R. n. 62/2018 – Codice del Commercio ss.mm.ii.;

Richiamato, in particolare, l'art. 37 della citata legge regionale che stabilisce i criteri per l'assegnazione in concessione dei posteggi non occupati nei mercati e nelle fiere;

Vista la Legge n. 214/2023, legge annuale per il mercato e la concorrenza 2022;

Vista la delibera del Consiglio Comunale n. 34 del 05/07/2024 avente ad oggetto: "Approvazione del Piano del commercio su aree pubbliche ed approvazione del regolamento per l'organizzazione e lo svolgimento delle funzioni comunali in materia di commercio su aree pubbliche";

Ritenuto di procedere alla pubblicazione del bando di concorso per il rilascio di nuove autorizzazioni/concessioni per i posteggi liberi per l'esercizio del commercio su area 'pubblica del mercato sotto indicato;

Vista la delibera di G.C. n. 93 del 17/07/2024 "Specializzazioni merceologiche dei posteggi liberi del mercato di Santa Maria a Monte. Art. 7 del piano del commercio su aree pubbliche";

Vista la propria determina n. 362 del 26/07/2024 di approvazione del presente bando comunale, dello schema di domanda di partecipazione allo stesso e dei relativi allegati;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

RENDE NOTO

Che è indetta la procedura di selezione per l'assegnazione in concessione dei seguenti posteggi vacanti, per il commercio su area pubblica nel mercato settimanale del giovedì, nel capoluogo di Santa Maria a Monte in Piazza della Vittoria:

N. POSTEGGIO	DIMENSIONI	SETTORE MERCEOLOGICO
1	mq 36	Riservato a diversamente abile - settore alimentare/non alimentare
2	mq 36	Produttore agricolo - settore alimentare
3	mq 30	Biancheria per la casa
7	mq 36	Casalinghi/prodotti per la casa
9	mq 36	Produttore agricolo – settore non alimentare – piante e fiori
13	mq 36	Accessori moda
14	mq 36	Abbigliamento

I suddetti posteggi sono rappresentati nella planimetria pubblicata nella pagina dedicata sul sito ufficiale del Comune di Santa Maria a Monte: www.comune.santamariaamonte.pi.it nella sezione SUAP.

1. DURATA DELLA CONCESSIONE

La concessione avrà durata di dieci anni come previsto dall'art. 11, comma 1, della Legge n. 214 del 30/12/2023, fatte salve diverse successive disposizioni di legge.

2. CRITERI DI ASSEGNAZIONE DELLE CONCESSIONI

In caso di pluralità di domande concorrenti la graduatoria per l'assegnazione delle concessioni verrà effettuata ai sensi dell'art. 37 comma 3 della L.R. n. 62/2018 e Regolamento comunale di cui alla delibera C.C. n. 34 del 05/07/2024, sulla base dei seguenti criteri:

- maggior numero di presenze maturate nel mercato alla data del 30/06/2024;
- a parità di presenze si tiene conto dell'anzianità complessiva maturata, anche in modo discontinuo, dal soggetto richiedente, quale risulta dall'iscrizione nel Registro Imprese per l'attività di commercio su aree pubbliche;
- in caso di ulteriore parità si procederà a pubblico sorteggio.

3. REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

Per la partecipazione alla selezione è necessario possedere e dichiarare i seguenti requisiti:

- requisiti morali di cui all'art. 11 della L.R. n.62/2018 e insussistenza delle cause di divieto, di decadenza o sospensione previste dal D.Lgs. n.159/2011;
- requisiti professionali di cui all'art. 12 della L.R. n.62/2018, in caso di partecipazione alla selezione per l'assegnazione di posteggio appartenente al settore alimentare;
- possesso del codice ATECO relativo al commercio su aree pubbliche (47.8 e successive declinazioni), così come risultante da visura camerale;
- possesso del titolo abilitativo all'esercizio dell'attività per il commercio su aree pubbliche, con il quale si intende partecipare;
- essere impresa attiva, così come risultante da visura camerale;
- risultare in regola con il DURC. Per le imprese il cui DURC non è effettuabile verrà richiesta una dichiarazione che la stessa non ha lavoratori dipendenti o collaboratori parasubordinati iscritti alla gestione separata;
- in caso di partecipazione al Bando per l'assegnazione di posteggio riservato ai diversamente abili, oltre ai requisiti sopra indicati, deve essere allegata copia della certificazione di cui all'art. 4 della Legge n. 104/1992;
- in caso di partecipazione alla selezione per l'assegnazione di posteggio riservato alle imprese agricole: possesso dei requisiti di cui all'art. 2 della L.R. n. 45/2007 e sede nel medesimo ambito di interesse sovra comunale di cui all'Allegato B della L.R. n.65/2014 (Comuni di: Santa Maria a Monte, Bientina, Buti, Calcinai, Capannoli, Casciana Terme-Lari, Chianni, Lajatico, Palaia, Peccioli, Ponsacco, Pontedera, Terricciola).

4. PUBBLICAZIONE DEL BANDO

Il bando è pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana, all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale del Comune di Santa Maria a Monte.

5. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Gli interessati all'assegnazione decennale dei posteggi nel mercato sopra indicato potranno avanzare domanda, chiedendo anche il contestuale rilascio del titolo abilitativo di cui all'art. 35 della L.R. n. 62/2018. La domanda dovrà essere redatta secondo il modello di domanda allegato al presente bando.

Nella domanda l'interessato deve dichiarare a pena di inammissibilità:

- dati anagrafici del richiedente ovvero: nome, cognome e codice fiscale;
- dati identificativi dell'impresa individuale o Società ovvero: denominazione/ragione sociale, sede legale e codice fiscale e/o partita IVA;
- numero e data di iscrizione nel Registro delle Imprese per l'esercizio del commercio su aree pubbliche;
- numero e data di iscrizione nel Registro delle Imprese per le imprese agricole;
- indicazione della tipologia di posteggio a cui la domanda si riferisce;
- autocertificazione dei requisiti morali e professionali (se richiesti) ai sensi degli artt. 11 e 12 della L.R. n. 62/2018 e dichiarazione di insussistenza delle cause di divieto, di decadenza o sospensione previste dal D.Lgs. n. 159/2011 del titolare ovvero del legale rappresentante, del preposto e dei soggetti individuati dall'art. 85 del D.Lgs. n. 159/2011;
- dichiarazione regolarità DURC;

L'indirizzo di posta elettronica certificata indicato nella domanda di partecipazione sarà utilizzato dall'Amministrazione Comunale per ogni comunicazione inerente la procedura concorsuale in oggetto. Ogni variazione deve essere tempestivamente comunicata al Servizio Attività Produttive – SUAP, responsabile del procedimento.

L'interessato deve, a pena di esclusione, firmare digitalmente il modello di domanda e tutta la documentazione allegata che verrà trasmessa. Tutti i documenti relativi ad ogni singola domanda devono essere trasmessi con una unica PEC: non sono ammesse domande i cui allegati siano trasmessi con più PEC;

Qualora il richiedente intestatario dell'istanza intenda avvalersi di un soggetto terzo per la presentazione/sottoscrizione digitale, occorre produrre, in allegato alla domanda, apposita procura speciale. In tal caso la domanda deve essere firmata con firma analogica dal richiedente, devono essere allegati le copie dei documenti d'identità in corso di validità dei soggetti sottoscrittori e tutta la documentazione deve essere firmata digitalmente dal procuratore.

L'Amministrazione declina fin d'ora ogni responsabilità per la dispersione di comunicazioni dipendenti da inesatte indicazioni del recapito da parte dell'interessato o da mancata e/o tardiva comunicazione della modifica dell'indirizzo indicato nella domanda o per eventuali disguidi non imputabili a questa Amministrazione.

Alla domanda devono essere allegati, a pena di inammissibilità, i seguenti documenti:

- nel caso l'istanza sia presentata tramite uno studio/tecnico: procura all'invio/sottoscrizione e copia di un documento d'identità dell'istante e del procuratore;
- se l'istanza riguarda un posteggio riservato ai diversamente abili: copia della certificazione di cui all'art. 4 della Legge n. 104/1992;
- se l'istanza riguarda un cittadino extracomunitario: copia del permesso/carta di soggiorno in corso di validità;
- dichiarazione possesso requisiti resa da altri soggetti.

6. PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Le domande di autorizzazione per l'assegnazione dei posteggi oggetto del presente bando, complete di marca da bollo da € 16,00, devono essere inviate al Comune esclusivamente tramite posta elettronica certificata all'indirizzo: comune.santamariaamonte@postacert.toscana.it utilizzando il modello allegato al presente bando.

Le domande devono essere presentate esclusivamente a partire dal 20mo giorno, compreso, fino al 45mo, compreso, successivi alla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana – B.U.R.T. – del presente bando.

Coloro che intendono concorrere per l'assegnazione di n. 2 posteggi, devono presentare due domande distinte, seguendo quanto prescritto dall'art. 8 del Regolamento vigente, approvato con atto consiliare n.34 del 05/07/2024, pena l'inammissibilità della domanda;

Nel caso uno stesso soggetto presenti due domande aventi gli stessi contenuti, verrà presa in considerazione la seconda in ordine cronologico, anche se dovesse risultare non ammissibile.

7. CAUSE DI ESCLUSIONE

Oltre a quanto previsto al punto 5 del presente bando, la domanda/istanza sarà esclusa nei seguenti casi:

- invio fuori dai termini e con modalità diverse da quelle previste dal presente avviso;
- mancata sottoscrizione della domanda o sottoscrizione non conforme alla vigente normativa e/o alle indicazioni previste nel presente bando;
- mancata presentazione della documentazione a corredo della domanda;
- mancata presentazione di eventuali integrazioni richieste dall'Ufficio in fase istruttoria, entro il termine perentorio assegnato dall'Ufficio stesso;
- omissione, illeggibilità e non identificabilità di uno degli elementi identificativi del richiedente;
- irregolarità del DURC;
- mancanza dei requisiti richiesti alla data di presentazione della domanda.

8. GRADUATORIE

Il Servizio Attività Produttive SUAP provvederà a redigere la graduatoria suddivisa tra settore alimentare, non alimentare e posteggi riservati, secondo i sopra elencati criteri, entro 60 giorni dalla data di scadenza per la presentazione delle domande, fissata dal presente bando. Nei successivi 7 giorni verrà pubblicata all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale del Comune: www.comune.santamariaamonte.pi.it nella sezione ATTIVITA' PRODUTTIVE/SUAP, la graduatoria provvisoria, al fine di presentare eventuali osservazioni nei dieci giorni successivi alla sua pubblicazione. Le osservazioni dovranno essere trasmesse esclusivamente tramite pec all'indirizzo: comune.santamariaamonte@postacert.toscana.it pena l'irricevibilità delle medesime; la documentazione dovrà essere firmata digitalmente dal titolare/legale rappresentante/procuratore. All'esito dell'esame delle eventuali osservazioni, verrà pubblicata la graduatoria definitiva nei successivi 7 giorni.

9. DISPOSIZIONI FINALI

Per tutto quanto non previsto dal presente bando si rinvia alla normativa statale e regionale vigente, nonché al Regolamento Comunale in materia di commercio su aree pubbliche.

Il presente bando sarà pubblicato anche sul sito istituzionale del Comune all'indirizzo: www.comune.santamariaamonte.pi.it nella sezione ATTIVITA' PRODUTTIVE/SUAP.

Il Responsabile del procedimento è l'Ing. Alessandro Veracini, Responsabile del Servizio Attività Produttive SUAP del Comune di Santa Maria a Monte.

Per qualsiasi informazione è possibile contattare il Servizio sopra detto all'indirizzo mail: suap@comune.santamariaamonte.pi.it – tel. 0587/261624-44. Orario di ricevimento: martedì e giovedì dalle ore 9:00 alle 13:00.

10. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il trattamento dei dati personali avverrà nel rispetto del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR).

Il Responsabile del Settore 3
Ufficio Tecnico-Suap-Protezione Civile
Ing. Alessandro Veracini

Allegato 1) modello domanda
Allegato 2) modello procura
Allegato 3) dichiarazione possesso requisiti altri soggetti

ALLEGATO 1)**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE AL BANDO COMUNALE PER ASSEGNAZIONE IN
CONCESSIONE DECENNALE DEI POSTEGGI LIBERI PER IL COMMERCIO SU AREA
PUBBLICA NEL MERCATO SETTIMANALE DI SANTA MARIA A MONTE**

MARCA DA BOLLO da 16,00 €

Da presentare esclusivamente in modalità telematica
All'indirizzo PEC: comune.santamariaamonte@postacert.toscana.it

Al Servizio Attività Produttive SUAP
del Comune di Santa Maria a Monte

Domanda di partecipazione al bando pubblico per la concessione di posteggi nel mercato settimanale del capoluogo Santa Maria a Monte

Il/La sottoscritto/a

Cognome _____ Nome _____

Nato a _____ prov/EE _____ il _____

Cittadinanza italiana, oppure _____

residente in _____ Via/Piazza _____

n _____ C.F.: _____

recapito telefonico _____ E-mail _____

pec _____

in qualità di

titolare dell'omonima impresa individuale

legale rappresentante della Società:

C.F.: _____ P.IVA: _____

Denominata _____

Con sede legale in _____ Via/P.za _____

_____ n _____ telefono _____

Pec: _____ @ _____

SCIA/Autorizzazione per il commercio su aree pubbliche n° _____ del _____ Comune

di _____ Prov. _____

Avente titolo abitativo per la vendita di prodotti agricoli ai sensi del D.Lgs. n.228/2001 prot. n° _____

del _____ Comune di _____ Prov. _____

CHIEDE

La concessione di un posteggio nel mercato settimanale del capoluogo Santa Maria a Monte che si svolge il giovedì e contestualmente l'autorizzazione di cui all'art. 37 della L.R. n. 62/2018 e ss.mm.ii. per (barrare la voce che interessa)

- posteggio n. 1 - diversamente abile - settore alimentare/non alimentare
(specificare i prodotti: _____)
- posteggio n. 2 - produttore agricolo - settore alimentare
- posteggio n. 3 - biancheria per la casa
- posteggio n. 7 - casalinghi/prodotti per la casa
(specificare i prodotti: _____)
- posteggio n. 9 - produttore agricolo - settore non alimentare - piante e fiori
- posteggio n. 13 - accessori moda
(specificare i prodotti: _____)
- posteggio n. 14 - abbigliamento

A tal fine, sotto la propria responsabilità e consapevole delle responsabilità penali e delle conseguenze previste dall'art. 76 del DPR 28/12/2000 n. 445 per le ipotesi di dichiarazioni mendaci,

DICHIARA

- Di aver maturato nel mercato settimanale sopra indicato alla data del 30/06/2024 n. ____ presenze, riferite all'autorizzazione amministrativa/scia n. _____ del _____ Comune di _____;

- Di essere in possesso dei requisiti di onorabilità di cui all'art.11 della L.R. n. 62/2018;

- che, ai sensi del 5° comma art.11 suddetto, i soggetti tenuti al possesso dei requisiti di onorabilità sono i seguenti:

Cognome e Nome _____ nato a _____ il
_____ C.f.: _____ in qualità di _____

Cognome e Nome _____ nato a _____ il
_____ C.f.: _____ in qualità di _____

Cognome e Nome _____ nato a _____ il
_____ C.f.: _____ in qualità di _____

Cognome e Nome _____ nato a _____ il
_____ C.f.: _____ in qualità di _____

- (solo per il settore alimentare) di essere in possesso del seguente requisito professionale di all'art. 12 della L.R. n.62/2018 _____

Oppure

- Di nominare quale persona preposta il Sig./ra:

Cognome e Nome _____ nato a _____
il _____ C.f.: _____

- il quale/la quale risulta in possesso del seguente requisito professionale di all'art. 12 della L.R. n.62/2018 _____

- (solo per le imprese agricole) di essere in possesso dei requisiti morali di cui al D.Lgs. n.228/2001 e di essere iscritto presso la CCIAA di _____ al n. _____ dal _____
- (solo per le persone diversamente abili) di essere in possesso della certificazione di cui all'art. 4 della Legge n. 104/1992 in data _____
- Di aver regolarmente assolto ai propri obblighi contributivi e quindi di possedere regolare DURC o di aver ottenuto un piano di rateizzazione degli importi dovuti;
- di essere iscritto al Registro imprese quale impresa attiva per l'attività di commercio su area pubblica presso la CCIAA di _____ al n. _____;
dal (giorno/mese/anno) _____ – al (giorno/mese/anno) _____
dal (giorno/mese/anno) _____ – al (giorno/mese/anno) _____
dal (giorno/mese/anno) _____ – al (giorno/mese/anno) _____

DICHIARA, altresì:

- di aver preso visione del bando pubblico e di accettare in ogni sua parte le disposizioni in esso contenute;
- di essere a conoscenza del fatto che per tutto ciò che non è contenuto nel bando valgono le disposizioni del regolamento comunale e delle leggi regionali e/o nazionali vigenti;
- di essere consapevole che, ai sensi degli artt. 75 e 76 del DPR n.445/2000, in caso di dichiarazioni che risultino false o mendaci la domanda verrà annullata d'ufficio e in toto, oltre all'applicazione delle relative sanzioni, come previste dal Codice Penale;
- di autorizzare il Comune di Santa Maria a Monte al trattamento dei propri dati personali ai sensi del D.Lgs. n.196/2003 e del Regolamento 2016/679 (RGPD);

Inoltre s'impegna a fornire la necessaria documentazione eventualmente richiesta dal Comune di Santa Maria a Monte.

Allega:

- fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità, nel caso di firma analogica;
- copia del permesso/carta di soggiorno in corso di validità;
- copia della certificazione rilasciata ai sensi dell'art. 4 della Legge n.104/1992
- procura speciale (se conferito incarico di trasmissione/sottoscrizione digitale a terzi) e copia dei documenti d'identità in corso di validità dei soggetti sottoscrittori.

Luogo e data _____

Firma del titolare o legale rappresentante

(la firma è obbligatoria pena nullità della domanda e NON deve essere autenticata)

ALLEGATO 2)

PROCURA SPECIALE
PER LA PRESENTAZIONE/SOTTOSCRIZIONE TELEMATICA DELLA DOMANDA DI
PARTECIPAZIONE AL BANDO COMUNALE PER ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE
DECENNALE DEI POSTEGGI LIBERI PER IL COMMERCIO SU AREA PUBBLICA NEL
MERCATO SETTIMANALE DEL CAPOLUOGO

Al Servizio Attività Produttive SUAP
del Comune di Santa Maria a Monte

Ai sensi della vigente normativa, il/la sottoscritto/a

Cognome _____ Nome _____

Nato a _____ prov/EE _____ il _____

Cittadinanza italiana, oppure _____

residente in _____ Via/Piazza _____

n _____ C.F.: _____

recapito telefonico _____ E-mail _____

pec _____

in qualità di

titolare dell'omonima impresa individuale

legale rappresentante della Società:

C.F.: _____ P.IVA: _____

Denominata _____

Con sede legale in _____ Via/P.za _____

n _____ telefono _____

Pec: _____ @ _____

Con la presente scrittura, a valere ad ogni fine di legge

CONFERISCE A:

Associazione (specificare _____)

studio professionale/professionista/tecnico abilitato (specificare: _____)

_____)

altro (specificare: es. privato cittadino _____)

Nella persona di:

Cognome _____ Nome _____

Nato a _____ prov/EE _____ il _____

Cittadinanza italiana, oppure _____

residente in _____ Via/Piazza _____

n _____ C.F.: _____

recapito telefonico _____ E-mail _____

PROCURA SPECIALE

PER LA PRESENTAZIONE TELEMATICA/SOTTOSCRIZIONE DELLA DOMANDA DI
PARTECIPAZIONE AL BANDO COMUNALE PER ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE

Consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e attestazioni (art. 76 del DPR n. 445 del 2000 e Codice penale), sotto la propria responsabilità,

dichiara

- di essere in possesso dei requisiti di onorabilità previsti dalla legge (Art. 11 L.R. n.62/2018);
- che non sussistono nei propri confronti le cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dalla legge (Art. 11 L.R. n.62/2018);

Attenzione: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del DPR 445 del 2000).

Luogo e data _____

FIRMA AUTOGRAFA O DIGITALE

In caso di firma autografa allegare copia documento d'identità non scaduto

I dati conferiti saranno trattati nel rispetto delle vigenti norme sulla tutela della privacy