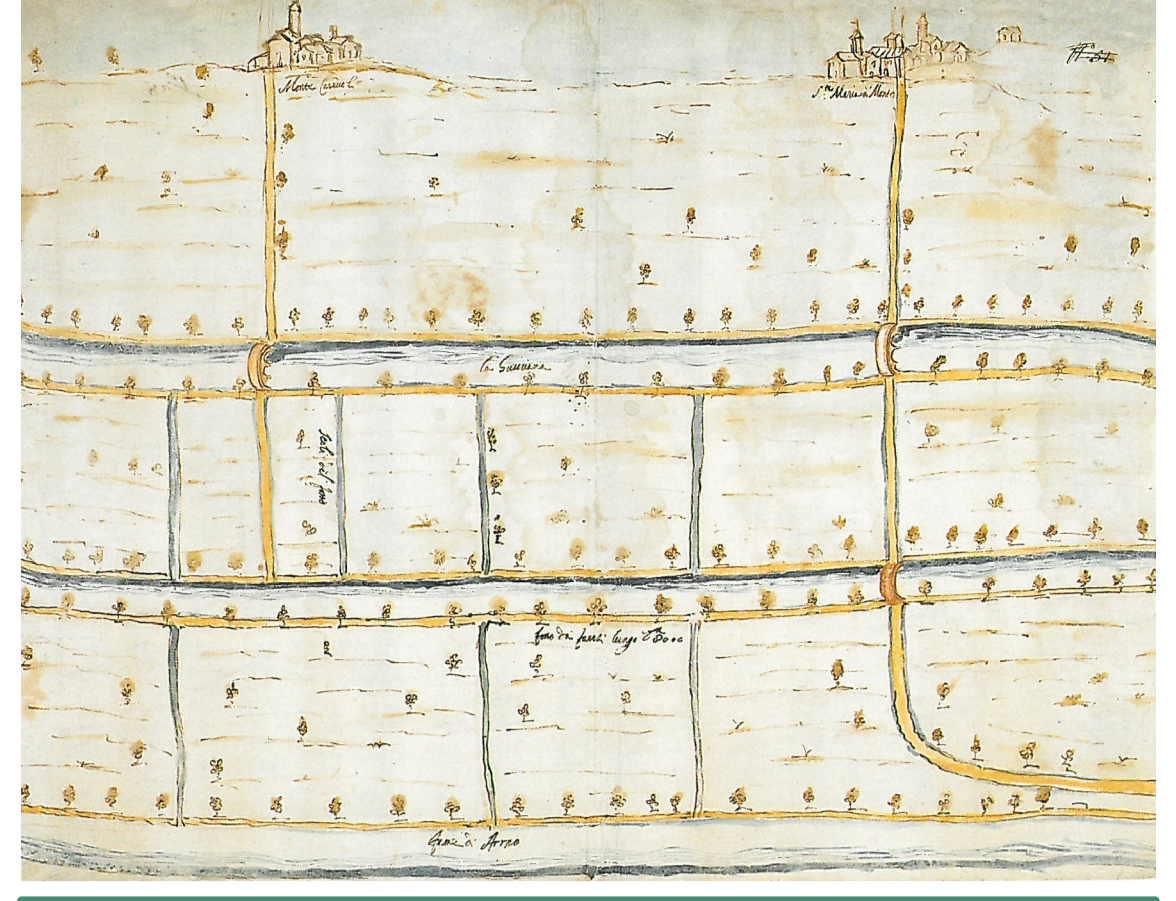


# PIANO STRUTTURALE

Comune di Santa Maria a Monte  
(Provincia di Pisa)



**Sindaco:** Iliara Parrella  
**Ass. Urbanistica:** Silvano Melani

**SETTORE 3**  
Garante della comunicazione:  
Dott. Antonio Pellegrino

Responsabile del procedimento:  
Dott. Luigi Degl'Innocenti

Collaboratore tecnico:  
Arch. Patrizia Lombardi

**AUTORITA' COMPETENTE V.A.S.:**  
Arch. Paola Pollina

**PROGETTO**  
Arch. Mauro Ciampa  
(Architetti Associati M.Ciampa - P.Lazzeroni)

Arch. Giovanni Giusti

Collaboratori:  
Arch. Chiara Ciampa  
Geogr. Laura Ganese

**V.A.S.**  
Dott. Agr. Guido Franchi  
(Studio franchimartinielagronomi)

**STUDI IDRAULICI**  
Ing. Nicola Croce

**STUDI GEOLOGICI**  
Dott. Geol. Marco Redini  
Dott. Geol. Alessandra Giannetti

## STATUTO DEL TERRITORIO Invarianti Strutturali

**TAV. 1** Approvazione  
Luglio 2014  
Scala 1:10.000

### Legenda

**Beni di rilevanza storica, architettonica, testimoniale e sociale**

- Area archeologica
- Tessuto di antica formazione
- Villa  
1 - Villa delle Pianore  
2 - Villa Chirichella  
3 - Villa Parenti  
4 - Villa Boccaccio  
5 - Villa Pozzo  
6 - Villa San Michele / Mori  
7 - Villa Salicotta  
8 - Villa Fantoni
- Edifici di antica formazione che conservano elementi di pregio architettonico testimoniale
- Architettura religiosa e cimiteriale
- Percorso di interesse storico

**Risorse di rilevanza ambientale, paesaggistica e sociale**

- Alberi monumentali
- Bosco
- Filari alberati
- Componenti del sistema idrico
- Reticolo idrografico
- Pozzo pubblico ad uso idropotabile
- Bacini d'acqua
- Sito di importanza regionale - S.I.R. 63 Cerbaie
- Sfagneta delle Pianore
- Habitat Natura 2000

**Relazioni ecologiche, funzionali e paesaggistiche**

- Ambiti di connessione ecologica e paesaggistica con il sistema idraulico di pianura
- Ambito di interesse paesaggistico interagente con il centro storico
- Approdo
- Connessioni ecologiche
- Percorso di interesse paesaggistico
- Percorso di interesse turistico ambientale
- Visuale paesaggistica

**Sistemi Territoriali**

- Sistema collinare delle Cerbaie
- Sistema della pianura dell'Arno

**Riferimenti cartografici di base**

- Confine comunale
- Edificio aggiornato al 2012 Fonte: Quadro Conoscitivo
- Viabilità aggiornata al 2012 Fonte: Quadro Conoscitivo

Cartografia di base: C.T.R. Scala 1:2.000 e 1:10.000 / D.T.M.

0 140 280 560 840 1.120  
Meters

