



# Comune di Santa Maria a Monte

## Provincia di Pisa

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE 46 del 10/04/2024

#### OGGETTO:TARIFFE IMPOSTA DI SOGGIORNO ANNO 2024

L'anno duemilaventiquattro, il giorno dieci del mese di Aprile, alle ore 10:30, in Santa Maria a Monte, nella sede Municipale, si è riunita la Giunta Comunale per discutere gli affari posti all'ordine del giorno.

Risultano rispettivamente presenti ed assenti:

1	DEL GRANDE MANUELA	Sindaco	Presente
2	LUCCHESI MAURIZIO	Assessore	Presente
3	TROVATELLI ELENA	Assessore	Presente
4	MICHI ROBERTO	Assessore	Assente
5	FALORNI LAURA	Assessore	Presente
6	NIERI ROMANO	Assessore	Presente

Presiede la Seduta Manuela Del Grande, nella sua qualità di Sindaco

Partecipa alla seduta dott. Andrea Meo nella sua qualità di Segretario Comunale, che provvede alla redazione del presente verbale, ai sensi dell'art. 97, comma 4 lettera a) D.Lgs n. 267/2000.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, inviata i presenti alla trattazione e deliberazione dell'argomento indicato in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

### LA GIUNTA COMUNALE

Richiamato l'art. 48 del D.lgs. 267/2000, in ordine alle competenze della Giunta Comunale;

Premesso che:

- l'art. 4 del Decreto Legislativo 14 marzo 2011, n. 23, «Disposizioni in materia di federalismo municipale», ha:
  - a) introdotto la possibilità per i Comuni capoluogo di provincia, le Unioni di Comuni nonché i Comuni inclusi negli elenchi regionali delle località turistiche o città d'arte di istituire, con deliberazione del Consiglio Comunale, un'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate sul proprio territorio, da applicare, secondo criteri di gradualità in proporzione al prezzo, nella misura massima di cinque euro per notte di soggiorno;
  - b) previsto che il gettito derivante dall'imposta di soggiorno sia destinato a finanziare interventi in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali e dei relativi servizi pubblici locali, nonché i costi relativi al servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti;

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 19 del 15/03/2024 con la quale è stata istituita l'imposta di soggiorno a carico dei soggetti non residenti che alloggiano nelle strutture ricettive ubicate nel territorio del Comune di Santa Maria a Monte ed è stato approvato il Regolamento Comunale disciplinante l'imposta di soggiorno;

Vista la Legge della Regione Toscana n. 86 del 20/12/2016 (Testo unico del sistema turistico regionale) che ha apportato modifiche in materia di definizione e caratteristiche delle strutture ricettive alberghiere (articoli da 17 a 43), extra-alberghiere (articoli da 45 a 63) nonché ha introdotto la locazione turistica (articoli da 70 a 74) che si differenzia dalle strutture extra-alberghiere, essenzialmente, per il divieto di fornire servizi accessori o complementari propri di tali strutture ricettive;

Visto il Regolamento 7 agosto 2018, n. 47/R di attuazione della legge della Regione Toscana 20 dicembre 2016 n. 86 (Testo unico del sistema turistico regionale);

Visto:

- la Legge 212/2000 e successive modifiche e integrazioni;
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2011, n. 23;
- l'art. 4, comma 7 del decreto legge 24 aprile 2017, n. 50, convertito con legge 21 giugno 2017, n. 95;
- il Decreto Legge 19 maggio 2020, n. 34 (c.d. decreto rilancio) convertito in legge (n. 77 del 17.07.2020 pubblicata sulla GU 180 del 18.07.2020), che ha modificato la norma di istituzione e disciplina dell'imposta di soggiorno;
- l'Elenco regionale delle località turistiche o città d'arte della Toscana;

Considerato che per poter incentivare e, comunque, almeno mantenere costante negli anni sul territorio la presenza turistica, occorre investire in tale ambito, migliorando ed offrendo adeguati servizi pubblici ed idonei interventi per la conservazione ed il miglioramento del patrimonio artistico ed ambientale e per la organizzazione e realizzazione di eventi culturali, e, conseguentemente un costante impegno di risorse finanziarie.

RITENUTO necessario per quanto sopra richiamato approvare la tariffa dell'imposta di soggiorno per l'anno 2024, formulata in riferimento ai dettati normativi attualmente in vigore e al Regolamento Comunale, come segue:

STRUTTURE RICETTIVE ALBERGHIERE	TARIFFA
Alberghi a 5 stelle	1,50
Alberghi a 4 stelle	1,50
Alberghi a 3 stelle	1,50
Alberghi a 2 stelle	1,00
Alberghi a 1 stella	1,00
Alberghi diffusi	1,00

STRUTTURE RICETTIVE EXTRALBERGHIERE	TARIFFA
Case per ferie	1,50
Ostelli per la gioventù	1,50
Affittacamere e Bed & breakfast	1,50
Case e appartamenti per vacanze (CAV)	1,50
Immobili utilizzati per le locazioni brevi di cui all'art. 4 del DL n. 50/2017	1,50
Campeggi	1,00
Residenze d'epoca	1,50
Residence	1,50
Aree di sosta (art. 28 L.R. 86/2016)	1,00

ATTIVITA' AGRITURISTICHE	TARIFFE
--------------------------	---------

Attività agrituristiche	1,50
-------------------------	------

Visto i seguenti pareri allegati all'originale:

- l'allegato parere di regolarità contabile reso dal Responsabile del Settore Economico-Finanziario e Risorse Umane, che così esprime "Parere Favorevole";
- l'allegato parere di regolarità tecnico reso dal Responsabile del Settore Tributi, Economato, Ciclo dei Rifiuti e Notifiche , che così esprime "Parere Favorevole".

Visto lo Statuto Comunale.

CON VOTI .....

### **DELIBERA**

1) Di Dare Atto che la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto.

2) Di disporre che per l'esercizio 2024 la tariffa dell'imposta di soggiorno, per ogni giorno di pernottamento, sia applicata come segue:

<b>STRUTTURE RICETTIVE ALBERGHIERE</b>	<b>TARIFFA</b>
Alberghi a 5 stelle	1,50
Alberghi a 4 stelle	1,50
Alberghi a 3 stelle	1,50
Alberghi a 2 stelle	1,00
Alberghi a 1 stella	1,00
Alberghi diffusi	1,00

<b>STRUTTURE RICETTIVE EXTRALBERGHIERE</b>	<b>TARIFFA</b>
Case per ferie	1,50
Ostelli per la gioventù	1,50
Affittacamere e Bed & breakfast	1,50
Case e appartamenti per vacanze (CAV)	1,50
Immobili utilizzati per le locazioni brevi di cui all'art. 4 del DL n. 50/2017	1,50

Campeggi	1,00
Residenze d'epoca	1,50
Residence	1,50
Aree di sosta (art. 28 L.R. 86/2016)	1,00

ATTIVITA' AGRITURISTICHE	TARIFFE
Attività agrituristiche	1,50

3) Di Dare Atto che l'imposta per il primo anno di applicazione, 2024, l'applicazione del tributo decorrerà dal 01/06/2024, in ottemperanza alla previsione dell'art. 17 del Regolamento Comunale approvato con delibera di Consiglio Comunale n .19 del 15/03/2024;

4) Di Dare Atto che il presente provvedimento sia pubblicato sul sito istituzionale per consentire la corretta informazione dei contribuenti;

5) Di Trasmettere la presente deliberazione alla Direzione Generale per la fiscalità locale del Ministero delle Finanze ai sensi dell'art. 52 – comma 2 – del D. Lgs. 446/1997.

6) Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma IV, del D.lgs 18.08.2000, n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Sindaco  
Manuela Del Grande

Il Segretario Comunale  
dott. Andrea Meo